

赤城县德顺房地产开发有限公司

湖畔尚景住宅小区一期项目竣工环境保护验收会签字表

组别	姓名	验收工作组	单位名称	职称	签字
组长	张志军	建设单位	赤城县德顺房地产开发有限公司	经理	张志军
	罗道明	专业技术专家	张家口发电厂	高工	罗道明
	李巍		河北盛华化工有限公司	高工	李巍
	何延青		河北建筑工程学院	教授	何延青
	李岐	验收报告编制机构	张家口浩研环保科技有限公司	经理	李岐
	梁晓毅	环评报告编制机构	河北德源环保科技有限公司	经理	梁晓毅
	张文唯	监测单位	辽宁鹏宇环境监测有限公司	经理	张文唯
	杨海荣	设计单位	华城博远工程技术集团有限公司	负责人	杨海荣
	刘伟	施工单位	北京龙庆建筑工程有限公司	负责人	刘伟
	郭志明	监理单位	北京中联环建设工程管理有限公司	负责人	郭志明

赤城县德顺房地产开发有限公司

湖畔尚景住宅小区一期项目竣工环境保护验收意见

2022年8月10日，赤城县德顺房地产开发有限公司根据《建设项目环境保护管理条例》，依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、项目环境影响报告和审批部门审批决定等要求组织本项目竣工验收，验收组由建设单位、环评单位、设计单位、施工单位、监理单位、监测单位、验收报告编制单位和专业技术专家组成。与会专家和代表踏勘了现场，听取了建设单位对项目进展情况、验收报告编制单位对验收报告和监测单位对监测报告的详细介绍，经认真讨论，提出验收意见如下：

一、工程建设基本情况

本项目于张家口市赤城县赤城镇西大村，中心坐标北纬 $40^{\circ}54'8.70''$ 、东经 $115^{\circ}49'6.98''$ 。

项目主要建设内容为：8栋高层住宅及社区配套用房，总用地面积约为20400 m^2 ，总建筑面积53300 m^2 ，其中地上建筑面积40800 m^2 （地上住宅建筑面积为40400 m^2 ，地上配套建筑面积为400 m^2 ），地下建筑面积12500 m^2 。项目建成后，可容纳住户418户，总绿化面积6120 m^2 ，地下停车位344个。

2017年7月，委托河北德源环保科技有限公司编制完成《湖畔尚景住宅小区一期项目报告表》，并于2017年10月10日取得赤城县环境保护局审批意见。（赤环审字〔2017〕016号）。

本项目总投资29000万元，其中环保投资250万元。

项目于2019年9月开工建设，2021年7月全部竣工。

验收范围：项目环评“三同时”及环评批复内容。

二、环境保护设施建设情况

1、废水

项目废水主要为生活废水，经化粪池处理后排入赤城县污水处理厂。

2、废气

项目运营过程中，废气主要为汽车尾气，居民日常生产产生的餐饮油烟，属于无组织排出。天然气属于清洁能源，对周围环境影响较小。

3、噪声

刘伟 1 杨海荣 郭志明

项目的噪声主要来自水泵等设备运行噪声，项目将水泵等设备均安装在独立的设备间，利用墙体隔声；风机外面加装隔声罩，削弱噪声对居民环境的影响。

4、固体废物

项目产生的固体废物主要是居民生活垃圾。在小区内设置垃圾箱，并由环卫部门每日清运，定期喷洒除臭剂。

三、环保设施监测结果

2022年8月1日至2日，建设单位委托辽宁鹏宇环境监测有限公司对本项目进行了废气、废水、噪声检测并出具检测报告。

1、经检测，废水污染物中化学需氧量最大排放浓度为 mg/m^3 ，五日生化需氧量最大排放浓度为 $9.5\text{mg}/\text{m}^3$ ，悬浮物最大排放浓度为 $12\text{mg}/\text{m}^3$ ，氨氮最大排放浓度为 $1.55\text{mg}/\text{m}^3$ ，均符合《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中表4三级标准及赤城县污水处理厂进水水质要求。

2、经检测，非甲烷总烃最大浓度为 $1.41\text{mg}/\text{m}^3$ ，氮氧化物最大浓度 $0.062\text{mg}/\text{m}^3$ ，一氧化碳最大浓度 $0.8\text{mg}/\text{m}^3$ ，满足《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)。

3、经检测，该企业厂界昼间噪声值范围为 $50.4\text{--}53.4\text{dB(A)}$ 、夜间噪声值范围为 $40.1\text{--}41.8\text{dB(A)}$ ，检测结果达到《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)中标准限值要求。

四、总量控制要求

经验收监测该项目污染物排放量满足总量指标要求（见验收监测报告）。

五、验收结论

项目执行了环保“三同时”制度，落实了污染防治措施：根据现场检查、验收监测及项目竣工环境保护验收报告结果，项目满足环评及批复要求，该项目通过阶段性竣工环境保护验收。

六、后续要求

- 1、加强环境保护管理，进一步提高小区绿化率。
- 2、进一步提升项目的生活垃圾的规范化管理。

七、验收人员信息

见该项目验收组签字表。

验收组组长: 郭志军 2022年8月10日

刘伟 郭志军 郭志军 郭志军 郭志军